



REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA ADMINISTRATIVE E SHKALLES SE PARE TIRANE

Tiranë me datë 18.06.2024.

SHPALLJE

20 ditore

Pranë Bashkisë Malësi e Madhe.



DREJTUAR: Nikolin Pepaj.

ADRESA: Bashkia Malësi e Madhe, Njësia Administrative Kastrat, fshati Hot, Rruga Hani i Hotit, Nd 273, kodi postar 4306.

LËNDA Njoftim për caktimin e seances pergatitore ne daten 23.09.2024 ora 11:30.

B.LIGJORE: Neni 25/1 pika "b" e Ligjit Nr. 49/2012 "Për gjykatat administrative dhe gjykimin e mosmarrëveshjeve administrative".

Pranë Gjykatës Administrative të Shkallës së Parë Shkodër, është paraqitur për gjykim çështja administrative me Nr. 164/404/1104 (31181-00049-83-2021) Regjistri Themeltar, që i përket palëve ndërgjyqëse:

PADITËS:

Fran Jera, atësia Mark, i datëlindjes 06.09.1950, banues në Lezhë, lagjia Besëlidhja, i përfaqësuar me prokurën 133/49 dt 21.01.2019 nga Miri Jera, atësia Fran, i datëlindjes 16.04.1981, banues në banues në Lezhë, lagjia Besëlidhja, pallati 45, Rruga "Kosova". Me deklarin përfaqësues ligjor "Studio ligjore "Rexhepaj&Kambo" shpk, identifikuar me NUIS K72002020Ë, me zyrë Rrugën George Ë Bush, Nr.24. Mob: 0692091298. E-mail: Dilaver.rexhepaj@yahoo.com.

TË PADITUR:

- Lene Pepaj**, atësia Gjergj, lindur me 20.03.1963, banues në Lezhë, lagjen Gurra, pallati 156.
- Antoneta Pepaj**, atësia Nush, lindur me 02.05.1997, banues në Lezhë, lagjen Gurra, pallati 156.
- Gjovalin Pepaj**, atësia Nush, lindur me 07.01.1999, banues në Lezhë, lagjen Gurra, pallati 156.
- Nikolin Pepaj**, atësia Nush, lindur me 11.01.2000, banues në Lezhë, lagjen Gurra, pallati 156.
- Mentor Meminaj**, atësia Bastri, lindur me 05.04.1974, banues në fshatin Skofrotin të ashkis Vlorë.
- Avokatura e Shtetit.**
- Bashkia Lezhë.**
- Agjensia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Lezhë.**

OBJEKTI:

1. Pavlefshmërinë pjesërisht absolute të AMTP Nr.13751 dt 17.05.2005 të ish Komisionit të Ndarjes së Tokës, Fshatit Gjadër të Bashkisë Lezhë - për pjesën që ka kaluar në pronësi të paditurit Nush Kol Pepaj në emër të familjes si kryefamiljar i një toke me Nr.parcele me Nr.57/76 me sipërfaqe 1082 m2 zk.1716.



RR 646 054 151 AA

2. Pavlefshmeris absolute të kontratës së shitjes Nr.3682/2264 dt. 22.08.2013 me shitës të paditurit me k/familjar Nush Kol Pepaj dhe blerësit të paditurit Mentor Meminaj, me objekt shitje toke arë, me sipërfaqe 1082 m2, me Nr. Pasurie 578/76 zk 1716.

3. Detyrimin e të paditurve të njohin pronar të pasurisë së pajtëshme tokë truall, me numër pasurie Nr.57/76, me sipërfaqe 1082 m2, zk 1716.

4. Urdhërimin e Agjensisë Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Lezhë, të fshijë nga rregjistri transkriptimite që janë bërë kësaj prone në emër të palëve të paditura dhe lëshimin e certifikatave, kartelet dhe hartë treguese për këtë pronë pronarëve palës paditëse Fran Jera.

BAZA LIGJORE:

Neni 32/a, 157, 158 i K.Pr.C; Neni 7/a/b, 15, 17/a/b të Ligjit 49/2012 Për Gjykatat Administrative; Neni 41 i Kushtetutes; Neni 92/a, të K.C; Ligji 7501 Për tokën; Ligji 20/2020 Për dhënie; Ligji 111/2018 Për Kadastrën.

Gjykata bazuar në nenin 133 të K. Pr. Civile, vendos që njoftimi për vendimin e vecimit të kerkimeve, Nikolin Pepaj, të bëhet me shpallje me afat 20 ditor, duke e shpallur atë në ambiente të dukshme të gjykatës dhe një kopje tjetër të vendoset në vendbanimin e tij të fundit pranë Bashkinë Malësi e Madhe

Me afishimin e kësaj shpalljeje, pala ose përfaqësuesi i tij që vihen në dijeni duhet të kontaktojne menjëherë me gjykatën.

Me kalimin e afatit të shpalljes nese pala e paditur, Nikolin Pepaj, nuk paraqitet, **shpallja zëvendëson njoftimin e rregullt për palët dhe gjykimi i çështjes do të zhvillohet në mungesë.**

GJYQTAR

Marko BOSHKU

Vërtetoj se Njoftimi ju komunikua palës së paditur (personit përgjegjës të caktuar për pranimin e njoftimeve), sot në (adresa, Bashkia/Komuna) _____, me datë _____, ora _____.

MARRËSI

FTUESI/NËNPUNESI POSTAR

SHËNIME TË MARRËSIT:

SHËNIM: Ky Njoftim plotësohet në dublikate me qëllim që një kopje ti lihet atij që i bëhet komunikimi, tjetra t'i kthehet Gjykatës.